

Gospodarowanie mieniem komunalnym w 2024r.

Stan na dzień 31 grudnia 2024r.	Stan na dzień 31 grudnia 2023r.
Ilość: 2 736 159m²	ilość: 2 570 196m²
273,6159ha	257,0196ha
Wartość: 9 618 350,11zł	Wartość: 8 480 968,01zł

I Zbycie Nieruchomości

Lp.	Sprzedaż	Tryb	Podstawa zbycia	cena
1	1250	Przetarg ustny nieograniczony	Rep. A Nr 716/2024 z dn. 16.02.2024r.	19 537,00
2	201 obręb Miłość	Przetarg ustny nieograniczony	Rep. A Nr 1213/2024 z dn. 26.03.2024r.	56 774,34
3	13/2 Gniazdów-Mzyki	Przetarg ustny nieograniczony	Rep. A Nr 5034/2024 z dn. 19.12.2024r.	9 102,00
4	14/2 Gniazdów-Mzyki	Przetarg ustny nieograniczony	Rep. A Nr 5034/2024 z dn. 19.12.2024r.	4 981,50
5	863/4 obręb Pińczyce	Administracyjny na podstawie art. 6 ustawy z dn. 24.02.1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznemu rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym	Decyzja Starosty Myszkowskiego Nr GM.6821.3.2.2024 z dn. 5.12.2024r. w sprawie zwrotu prawa własności części nieruchomości	
SUMA				90 394,84 zł

II Nabycie nieruchomości

1. Gmina i Miasto Kozięgłowy nabyła od. 01.01.2024r.

- dz. nr 1024 obręb Lgota Górna stanowiąca drogę polną
- dz. nr 998 obręb Nowa Kuźnica stanowiąca drogę polną
- dz. nr 996 obręb Nowa Kuźnica stanowiąca drogę polną.
- dz. nr 648 obręb Nowa Kuźnica stanowiąca ul. Leśną
- dz. nr 950 obręb Pińczyce stanowiąca drogę polną
- dz. nr 434/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 441/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 420/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 467/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 452/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 451/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 203/1 obręb Kozięgłówki stanowiąca drogę ul. Spokojna
- dz. nr 7506/11 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Miła
- dz. nr 1417/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 1597/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 436/3 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 1415/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży
- dz. nr 3279/1 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Wylągi
- dz. nr 1406/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży
- dz. nr 469/2 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 337/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 230/1 obręb Kozięgłówki stanowiąca drogę ul. Spokojna
- dz. nr 1407/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży

- dz. nr 1408/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży
- dz. nr 1598/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży
- dz. nr 1261/2 obręb Lgota Górna stanowiąca drogę ul. Wspólna
- dz. nr 460/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 3278/1 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Wylągi
- dz. nr 1500/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Kozięgłowy ul. Wylągi
- dz. nr 7504/4 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Miłą
- dz. nr 7504/6 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Miłą
- dz. nr 7504/8 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Miłą
- dz. nr 436/5 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 422/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 450/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 437/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 444/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 253/1 obręb Kozięgłówek stanowiąca drogę ul. Spokojna
- dz. nr 252/1 obręb Kozięgłówek stanowiąca drogę ul. Spokojna
- dz. nr 3243/1 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Wylągi
- dz. nr 287/2 obręb Pustkowie Lgockie stanowiąca drogę Koclin-Pustkowie Lgockie
- dz. nr 290/2 obręb Pustkowie Lgockie stanowiąca drogę Koclin-Pustkowie Lgockie
- dz. nr 224/1 obręb Kozięgłówek stanowiąca drogę ul. Spokojna
- dz. nr 1596/1 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży
- dz. nr 4917 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Plebańską
- dz. nr 4544/5 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Częstochowską
- dz. nr 7580/4 obręb Kozięgłowy stanowiąca drogę ul. Częstochowską i ul. Warszawską
- dz. nr 229/1 obręb Kozięgłówek stanowiąca drogę Kozięgłowy-Kozięgłówek
- dz. nr 202/1 obręb Kozięgłówek stanowiąca drogę Kozięgłowy-Kozięgłówek
- dz. nr 1411/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży

- dz. nr 1514/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 1499/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 435/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 26/16 obręb Rzeniszów stanowiąca drogę ul. Zielona
- dz. nr 1349/1 obręb Pińczyce stanowiąca rów
- dz. nr 448/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę Mzyki-Wylągi
- dz. nr 7503/1 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę ul. Miłą
- dz. nr 1410/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży
- dz. nr 7506/13 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę ul. Miłą
- dz. nr 7506/17 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę ul. Miłą
- dz. nr 3239/1 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę ul. Wylągi
- dz. nr 3245/1 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę ul. Wylągi
- dz. nr 268 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę ul. Leśną
- dz. nr 753 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 792 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca nieruchomość rolną
- dz. nr 802 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 810 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 931 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 1310 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 1344 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 1439 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 1459 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 3949 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę polną
- dz. nr 4922/1 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę ul. Plebańską
- dz. nr 1413/1 obręb Siedlec Duży stanowiąca drogę Gniazdów-Wylągi-Siedlec Duży
- dz. nr 7242/14 obręb Koziegłowy stanowiący chodnik przy UGIM
- dz. nr 4745 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę polną

- dz. nr 627/1 obręb Gniazdów-Mzyki stanowiąca drogę relacji Mzyki-Wylągi
- dz. nr 259 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Polną
- dz. nr 262 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Źródlaną
- dz. nr 267 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Podgóorską
- dz. nr 357 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Spacerową
- dz. nr 441 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Spacerową
- dz. nr 443 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Szkolną
- dz. nr 530 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Widokowa
- dz. nr 532 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Miodowa i ul. Letniskowa
- dz. nr 235 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Rzeczną
- dz. nr 604 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Słoneczną
- dz. nr 260 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Zieloną
- dz. nr 263 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Zieloną
- dz. nr 280 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Krętą
- dz. nr 359 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Tęczową
- dz. nr 536 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Rieczną
- dz. nr 605 obręb Huta Stara stanowiąca drogę ul. Polną
- dz. nr 186 obręb Miłośń stanowiąca drogę polną
- dz. nr 339/6 obręb Osiek stanowiąca drogę rolną
- dz. nr 7507/2 obręb Koziegłowy stanowiąca drogę ul. Miłą

Scaleni i Podziały

Na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego Nr NWIIIc.7533.261.2020 podziałowi uległa działka nr 429 w której Gmina i Miasto Kozięgłowy posiadała udział w prawie własności wynoszący ¼. Po podziale działka 429/1 zajęta pod drogę Mzyki-Wylągi przeszła z mocy prawa na własność Gminy i Miasta Kozięgłowy, a działka 429/2 pozostała w udziale ¼ we współwłasności.

Działka o nr 82 obręb Krusin uległa podziałowi na działkę 82/1 i 82/2.

Działka o nr 83/2 obręb Krusin uległa podziałowi na działki 83/3, 83/4, 83/5

Dochody uzyskane z mienia Gminy w okresie od 1.01.2024r. do 31.12.2024r.

Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie	51 423,38
Wpływy z innych opłat lokalnych w tym:	
Za zajęcie pasa drogowego	110 069,87
Z tytułu wzrostu wartości nieruchomości (opłata planistyczna)	0
Za odpady komunalne	3 674 022,98
Wpływy z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	1 406,10
Wpływy z opłat różnych (rozgraniczenie)	
Dochody z najmu i dzierżawy	988 742,18
Dochody z tyt. przekształcenia prawa UW w prawo własności	4 757,30
Dochody z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności	90 394,84
Dywidenda z udziałów w Międzypowiatowym Banku Spółdzielczym w Myszkowie	2 000,00

sporządziła: Justyna Błońska-Ćwik